

# **G/F Halfdans Vænge**

CVR-nr. 35315144

## **Årsregnskab for 2022**

## Indholdsfortegnelse

---

Virksomhedsoplysninger	3
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Noter	7

---

## Virksomhedsoplysninger

---

G/F Halfdans Vænge  
c/o Nova Forvaltning ApS, Vadestedet 1, 1.  
4700 Næstved

Telefon: 41404000  
Web: [www.gf-halfdansaenge.dk](http://www.gf-halfdansaenge.dk)  
Mail: [info@gf-halfdansaenge.dk](mailto:info@gf-halfdansaenge.dk)

CVR-nr.: 35315144

Regnskabsperiode:  
01-01-2022 til 31-12-2022

## Resultatopgørelse for perioden 01-01-2022 til 31-12-2022

---

	Note	2022 DKK	2021 DKK
Indtægter	1	484.230	198.640
Driftsudgifter	2	-250.311	-239.918
<b>Resultat før renter og afskrivninger</b>		<b>233.919</b>	<b>-41.278</b>
Småanskaffelser	3	0	-1.383
Finansielle udgifter	4	-7.258	-7.105
<b>Resultat efter renter og afskrivninger</b>		<b>226.661</b>	<b>-49.766</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>226.661</b>	<b>-49.766</b>

---

## Balance pr. 31-12-2022

---

### AKTIVER

	Note	2022 DKK	2021 DKK
Tilgodehavender	5	14.000	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>14.000</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>6</b>	<b>1.025.162</b>	<b>745.367</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1.039.162</b>	<b>745.367</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.039.162</b>	<b>745.367</b>

## Balance pr. 31-12-2022

---

### PASSIVER

	Note	2022 DKK	2021 DKK
<b>Foreningsformue</b>	<b>7</b>	<b>662.387</b>	<b>435.727</b>
Langfristet gæld	8	375.525	309.640
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>375.525</b>	<b>309.640</b>
Kortfristet gæld	9	1.250	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.250</b>	<b>0</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>376.775</b>	<b>309.640</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.039.162</b>	<b>745.367</b>

## Noter

---

	2022 DKK	2021 DKK
<b>1. Indtægter</b>		
Kontingent	193.000	193.000
Rykkergebyrer	0	450
Erstatning Cerius, Kabelanlæg	0	5.190
Erstatning Norlys, Teknikhus	91.230	0
Salg af grund, matr. nr. 5E LI, Næstved By, Herlufsholm	200.000	0
<b>I alt</b>	<b>484.230</b>	<b>198.640</b>

## 2. Driftsudgifter

Porto og gebyrer	-3.551	-4.648
Internet og webhotel	-525	-525
Køb af software	-3.675	-2.955
Forsikring	-5.191	-836
Diverse udgifter	-1.931	-1.480
Administrationshonorar	-14.583	0
Afretning af gangsti #46/64 + beplantning	0	-14.600
Afsætning af skel	-1.250	0
Diverse materiale til vedligeholdelse	0	-352
Etablering af sti til Leif Panduros Vej	0	-15.400
Tilskud til festudvalg, Halfdanskvænge	-5.000	0
Tømning af vejbrønde	0	-22.138
Udgifter Forskøn vænget	0	-1.359
Udgifter til Generalforsamling	-524	0
Vedligeholdelse af veje og ramper	0	-2.500
Vedligeholdelse vinter og grønne områder	-214.081	-173.125
<b>I alt</b>	<b>-250.311</b>	<b>-239.918</b>

	2022 DKK	2021 DKK
<b>3. Småanskaffelser</b>		
Småanskaffelser	0	-1.383
<b>I alt</b>	<b>0</b>	<b>-1.383</b>
<b>4. Finansielle udgifter</b>		
Renteudgifter til banken	-7.258	-7.105
<b>I alt</b>	<b>-7.258</b>	<b>-7.105</b>
<b>5. Tilgodehavender</b>		
Medlemmer	14.000	0
<b>I alt</b>	<b>14.000</b>	<b>0</b>
<b>6. Likvide beholdninger</b>		
Bank	521.410	462.322
Jyske Bank - Deponeringskonto ( 5148-1165093 )	200.000	0
Jyske Bank, vejfond (5068-1300351)	303.752	283.045
<b>I alt</b>	<b>1.025.162</b>	<b>745.367</b>
<b>7. Foreningsformue</b>		
Egenkapital primo	435.726	485.492
Periodens resultat	226.661	-49.765
<b>I alt</b>	<b>662.387</b>	<b>435.727</b>
<b>8. Langfristet gæld</b>		
Båndlagt vejfond	375.525	309.640
<b>I alt</b>	<b>375.525</b>	<b>309.640</b>



	2022 DKK	2021 DKK
<b>9. Kortfristet gæld</b>		
Kreditorer	1.250	0
<b>I alt</b>	<b>1.250</b>	<b>0</b>

Lars (88) har gennemgået regnskabet herunder afstemning af bank pr. 31/12-22. Og gennemgang af bilag.  
Dette har ikke givet anledning til yderligere kommentarer.

