

Referat af ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Halfdans Vænge

Tid: Onsdag den 15. maj 2024 kl. 19.00

Sted: J-bygning på Lille Næstved Skole, Karrebækvej 70, 4700 Næstved

Deltagere: I alt 15 grundejere var repræsenteret.

Dagsorden var:

1. Valg af dirigent
Bestyrelsen foreslog Jørn Frydenlund, Nova Forvaltning ApS, som blev enstemmigt valgt. Jørn Frydenlund blev også valgt til referent.
I henhold til vedtægternes punkt 7.1 skal generalforsamlingen afholdes inden udgangen af maj måned; og Jørn Frydenlund fastslog, at indkaldelsen til generalforsamlingen var indkaldt rettidigt, idet den i henhold til vedtægternes punkt 8.1 skal indkaldes med mindst 3 ugers varsel, og indkaldelsen skete den 24. april 2024 via mail og Facebook. Indkaldelsen indeholdt også tid og sted for generalforsamlingens afholdelse samt dagsorden.
Årsregnskab 2023 og budget 2024 var også sendt med. Generalforsamlingen var beslutningsdygtig til alle punkter på dagsordenen.
2. Bestyrelsens aflæggelse af årsberetning for det forløbne år.
Bestyrelsens formand aflagde bestyrelsens beretning. Undervejs og efterfølgende blev stillet opklarende spørgsmål, som også blev besvaret, og beretningen blev taget til efterretning.
3. Forelæggelse og godkendelse af årsregnskab
Udkast til årsregnskab for 2023 blev gennemgået af administrator Jørn Frydenlund.
Årsregnskabet blev ikke godkendt. Bestyrelsen indkalder til en ekstraordinær generalforsamling.
4. Indkomne forslag:
Der var ikke fremsat nogen forslag.
5. Forelæggelse og godkendelse af årsplan for de kommende 5 år.
Der er ikke udarbejdet en 5-års plan, hvilket blev accepteret af generalforsamlingen.
6. Forelæggelse og godkendelse af budget.
Driftsbudgettet for 2024 blev ikke godkendt. Bestyrelsen indkalder til en ekstraordinær generalforsamling.
7. Valg af medlemmer af bestyrelsen
 - A. Bestyrelsesmedlem – Bo Lyhne Sandholt nr. 39B, som blev enstemmigt genvalgt med applaus
 - B. Bestyrelsesmedlem – Karthipan Gnanasooriyar nr. 14, som blev enstemmigt genvalgt med applaus
8. Valg af suppleanter.
 - A. Suppleant Anders Rudkjær, nr. 37, som blev enstemmigt valgt med applaus

Bestyrelsen består herefter af følgende medlemmer:

Thomas Klæstrup Jørgensen, nr. 52, på valg i 2025

Rikke Kirkebjerg, nr. 46, på valg i 2025

Danny Frederiksen, nr. 104, på valg i 2025

Brian Rasmussen Munk, nr. 55, på valg i 2025

Bo Lyhne Sandholt, nr. 39B, på valg i 2026

Karthipan Gnanasooriyar, nr. 14, på valg i 2026

Suppleant Anders Rudkjær, nr. 37A

Bestyrelsen konstituerer sig på førstkommende bestyrelsesmøde.

9. Valg af revisor og eventuel suppleant for denne.

A. Lars Skaarup Nielsen, nr. 88, blev genvalgt med applaus. Der blev ikke valgt en revisorsuppleant.

10. Eventuelt.

Under dette punkt, hvor intet kan besluttes, men alt drøftes, fremkom flere relevante synspunkter, hvoraf en del blev taget til efterretning af bestyrelsen. Specifikt kan nævnes:

- A. Der parkeres ofte på fortovene, både på stamvejen og stikvejene. Det er ikke bare uhensigtsmæssigt, men kan også være farligt, og der var enighed om at henstille til alle medlemmer og deres gæster at undgå det.
- B. Det blev foreslået bestyrelsen at undersøge muligheden for at sætte skilte op med anbefalet max. hastighed på 30 km i timen. Bestyrelsen vil undersøge regler og priser.
- C. På et helt specifikt sted oplevede mange igen i denne vinter, at der var dannet is på stamvejen. Det skyldes en dum hældning, og bestyrelsen vil se på, hvordan det kan rettes.
- D. Det blev foreslået, at det bliver tilladt at cykle på fortovet på bestemte strækninger, af hensyn til især børns sikkerhed.
- E. Det blev påpeget, at der på foreningens hjemmeside under fanen "Ejerskifte" muligvis står noget forkert om kontingent og bidrag til vejfonden. Der står, at kontingent udgør kr. 2.500,00, og det er ikke korrekt, det udgør kr. 2.000,- - det vil blive rettet på hjemmesiden.
- F. Jasper Westrup orienterede om nyt fra Lokalrådet for Ll. Næstved, og henviser til lokalrådets hjemmeside www.lillenaestved.dk for interesserede.
- G. Jasper Westrup kunne oplyse om, at Næstved Fjernvarme allerede i august måned **i år** vil tilbyde mange veje i Digterkvarteret, herunder Halfdan Rasmussens Vej, at blive omlagt til fjernvarme. Jasper foreslog, at han indkalder til et orienteringsmøde på den anden side af sommerferien, med repræsentant for Næstved Fjernvarme; fra anden side blev det foreslået at invitere repræsentanter fra f. eks. andel energi, så spørgsmålet om valg af energiform bliver belyst fra flere sider. Bestyrelsen bakker op om et sådant arrangement.

Herefter sluttede generalforsamlingen, og formanden Thomas Klæstrup Jørgensen takkede for god ro og orden.

Den 15. maj 2024



Jørn Frydenlund, dirigent



Thomas Klæstrup Jørgensen, formand